

**Решение № 32 – 2 от
30.12.2019г. 06 утверждении
актуализированной схемы
теплоснабжения сельского
поселения Александровка
муниципального района Кинель
– Черкасский Самарской
области**

[Решение-№-32-2-от-30.12.2019Скачать](#)

**Решение № 32 – 1 от
30.12.2019 06 утверждении
Программы комплексного
развития систем коммунальной
инфраструктуры поселения
Александровка муниципального
района Кинель – Черкасский**

Самарской области

[Решение-№-32-1-от-30.12.2019Скачать](#)

**Решение №32-2 от 30.12.2019г.
«Об утверждении
актуализированной схемы
теплоснабжения сельского
поселения Александровка
муниципального района Кинель-
Черкасский Самарской области»**

[Решение-32-2-теплоснабСкачать](#)

**Об установлении на 2020 год
минимального размера взноса
на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном**

доме на территории Самарской области

18 декабря 2019 года, Правительством Самарской области было принято решение об установлении на 2020 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с законом «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах устанавливается Правительством региона ежегодно на очередной год в срок до 21 декабря предшествующего года. Размер взноса на капитальный ремонт для каждого типа многоквартирного дома определен на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 18.12.2019 № 941 «Об установлении на 2020 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Самарской области», с 1 января 2020 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме составит для домов до 5 этажей включительно – 6,28 руб., от 6 этажей и выше – 7,22 руб. (в настоящее время 5,67 руб. и 6,52 руб.

соответственно).

За 6 лет с момента создания Фонда капитального ремонта Самарской области
пересмотр размеров минимальных взносов на капитальный ремонт
общедомового
имущества многоквартирных домов проводился только дважды.

С 2014 по 2019 годы размер взноса в среднем вырос на 64
копейки или на
11,7%, в то время как индекс роста потребительских цен
составил по Самарской
области 40,3%, по РФ – 41,65%. На сегодняшний день по среднему
размеру взноса
область находится на 57 месте среди 85 субъектов Российской
Федерации и на 9
месте по Приволжскому федеральному округу (далее – ПФО).
Минимальный размер
взноса в губернии сегодня ниже среднего по Российской
Федерации (9,02 руб. за
1 кв. м.) и ПФО (6,9 руб. за 1 кв. м.).

Кроме того, Правительство региона оказывает серьёзную
финансовую
поддержку фонду капремонта. Только в текущем году из средств
областного бюджета
фонду на реализацию мероприятий программы капремонтов было
выделено более 1 275
млн. рублей. Предусмотрены ассигнования и на следующий год.

В связи с принятием Постановления Правительства Самарской
области, будет
пересчитан региональный стандарт стоимости жилищно-
коммунальных услуг, поэтому
вместе с тарифом увеличатся и размеры компенсационных
социальных выплат из
областного бюджета льготным категориям граждан.

В соответствии с ч. 3 ст. 170 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать один из следующих способов формирования фонда капитального ремонта:

1) перечисление

взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее – формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);

2) перечисление

взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (далее – формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

Если человек

живет в помещении по договору социального найма, собственником помещения является муниципалитет. И наряду с другими собственниками муниципалитет обязан уплачивать взносы на капитальный ремонт. Также взнос на капитальный ремонт обязаны уплачивать юридические лица – собственники помещений (магазинов, аптек, офисных помещений и т.д.).

Получить интересующую Вас информацию в отношении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Вы

можете у специалистов НО «ФКР»:

1. Единая

информационно-справочная служба НО «ФКР» – 8 800 500 64 76,
пн.-чт. с

8:00 до 17:00, пт. с 8:00 до 16:00 кроме субботы и
воскресенья;

2. Апаркина

Вероника Геннадьевна – 8 (846-60) 4-74-26,
8-927-218-32-26.

Адрес: Кинель-Черкасский район, с. Кинель-Черкассы, 50 лет
Октября

ул., д. 13;

а также

обратившись в отдел по вопросам ЖКХ, транспорта, связи и
автомобильным дорогам

Администрации Кинель-Черкасского района

– 8 846 60 40067 (пн. – пт. с 8:00 до 16:00) с. Кинель-
Черкассы,

ул. Чапаевская, д. 63А.

**Решение № 31-1 0 внесении
изменений в Устав сельского
поселения Александровка
муниципального района Кинель-**

Черкасский Самарской области

[Решение-№31-1-0-внесении-изменений-в-Устав-1Скачать](#)