



ПРЕСС-РЕЛИЗ

**13 апреля
2021**

Самарский Росреестр: адрес электронной почты может спасти от мошенников в сфере недвижимости

Управление Росреестра по Самарской области напоминает жителям региона: при подаче документов на регистрацию прав и постановку на кадастровый учет объектов недвижимости обязательно должен быть указан номер телефона и адрес электронной почты. Эти пункты в заявлении также обязательны как паспортные данные и адрес прописки. Кроме того, их наличие в ЕГРН позволяет оперативно получать информацию о своей недвижимости и предотвращать в отношении неё мошеннические действия.

Проверяя заявление, составленное специалистами МФЦ, обязательно посмотрите, правильно ли написан ваш номер телефона и адрес электронной почты.

Если вы забыли указать номер телефона или адрес электронной почты или сменили их, можно бесплатно подать заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений об адресе

электронной почты в Управление Росреестра через МФЦ.

– Росреестр

развивается, и общение с заявителями переходит в онлайн формат. Это

двусторонний процесс. Граждане и организации вправе обратиться за регистрацией

прав, кадастровым учетом или выпиской из ЕГРН через сайт Росреестра, написать

обращение на адрес электронной почты ведомства, узнать о недвижимости в режиме

онлайн, посмотрев кадастровую карту. Вместе с тем и у нас есть возможность

сообщить собственнику важную информацию о его недвижимости по телефону или

через электронную почту: например, о наложенных ограничениях (аресте), о

поступлении заявления о регистрации перехода или прекращения права в

электронном виде. Но если данных об электронном адресе нет или указан неактуальный

адрес электронной почты, тогда важную для него информацию собственник

оперативно не получит, – говорит заместитель руководителя Управления

Росреестра по Самарской области **Татьяна**

Титова.