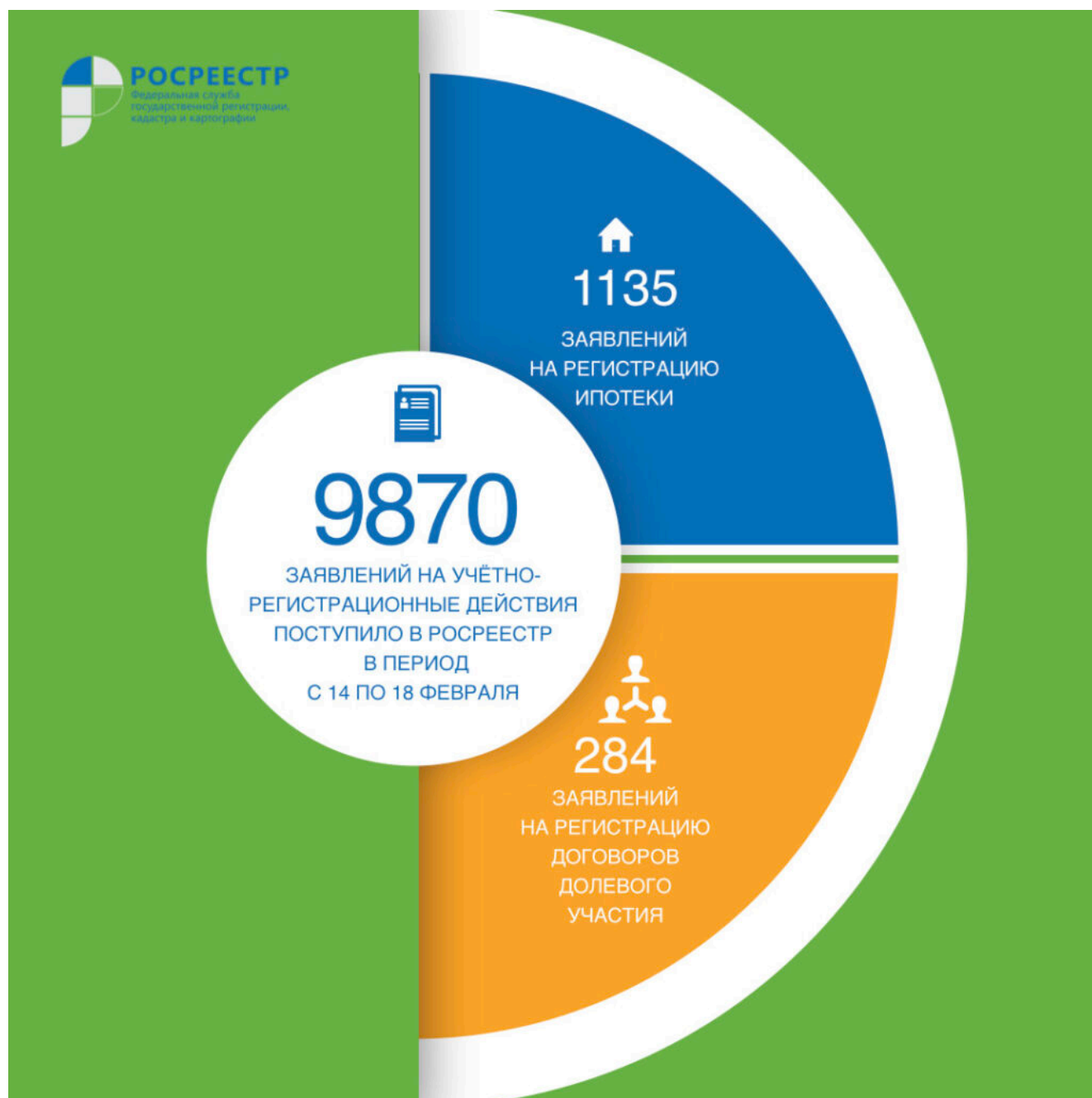


**Постановление от 28.02.2022г.
№17[0 внесении изменений в
постановление Администрации
сельского поселения
Александровка от 26.04.2018
№32 «Об утверждении
муниципальной программы
«Благоустройство территории
сельского поселения
Александровка муниципального
района Кинель -Черкасский
Самарской области» на
2019-2024 годы»]**

[Постановление-№17-от-28.02.2022г.Благоустройство-Александровка-16.02.2022-заменаСкачать](#)

**В самарский Росреестр
еженедельно поступает более 9**

500 заявлений о регистрации прав на недвижимость



За минувшую рабочую неделю с 14 по 18 февраля 2022 года на учётно-регистрационные действия в Управление Росреестра по Самарской области было подано в общей сложности 9 870 заявлений, из них 4118 подано в электронном виде. На регистрацию ипотеки поступило 1 135 заявлений, из них 63% заявлений отработано электронном виде. На регистрацию договоров долевого участия (ДДУ) поступило 284 заявлений, из

которых 66,5% составило количество отработанных заявлений в электронном виде.

Граждане могут получить необходимые услуги одним из удобных способов: зарегистрировать права собственности на недвижимость или поставить объект на кадастровый учет можно в «Личном кабинете» на официальном сайте Росреестра, в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) «Мои документы» и посредством веб-сервисов. Также получить услуги можно у нотариуса или воспользоваться выездным приёмом.

Выписки из ЕГРН доступны на официальном сайте Росреестра, портале Госуслуг, сайте ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» и в МФЦ.

Все учетно-регистрационные действия в территориальных органах Росреестра производятся в установленные законом сроки. При этом 88% заявлений, поступивших на регистрацию ипотеки отработаны за 1 день

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах
публичных слушаний в сельском
поселении Александровка
муниципального района Кинель
— Черкасский Самарской**

области 25.02.2022г.

[заклучение-пс-от-25.02.2022г.Скачать](#)

**Кинель -Черкасским районным
судом Самарской области
осужден мужчина, за
управление автомобилем в
состоянии опьянения.**

Кинель-Черкасским районным судом Самарской области 17 февраля 2022 года рассмотрено уголовное дело в отношении ранее судимого Р. за совершение преступления, предусмотренного частью 2 статьи 264.1 УК РФ.

В ходе следствия по уголовному делу установлено, что гражданин Р. 6 января 1998 года рождения, уроженец с. Кинель-Черкассы Самарской области, гражданин Российской Федерации, с неполным средним образованием, ранее судимый, 20.08.2021 примерно в 10 часов 30 минут, будучи в состоянии алкогольного опьянения, находясь на площадке возле ООО «Тимашевская птицефабрика», расположенной по ул. Ленина, 1 п. Садгород, Кинель-Черкасского района Самарской области сел за руль находящегося там же самодельного устройства, оснащенного бензиновым двигателем, имеющим четыре колеса, посадочное место для управляющего, место для расположения груза и оснащенное механизмом замедления хода, которое является механическим средством и привел его в движение.

20.08.2021 в 11 часов 40 минут вблизи дома №1 по ул.

Космическая с. Тимашево Кинель-Черкасского района Самарской области гражданин Р. был остановлен сотрудниками ДПС ОГИБДД ОМВД России по Кинель-Черкасскому району по подозрению в совершении административного правонарушения, что впоследствии подтвердилось освидетельствованием на состояние алкогольного опьянения, которым было установлено наличие содержания алкоголя в выдыхаемом воздухе в количестве 0,769 миллиграмма на 1 литр, то есть в концентрации, превышающей предельно допустимую норму.

Подсудимый в судебном заседании вину признал полностью, в содеянном раскаялся.

Государственным обвинителем суду представлены исчерпывающие доказательства, указывающие на виновность подсудимого в инкриминируемом ему деянии. Доказательства стороны обвинения легли в основу обвинительного приговора.

Так, судом, с учетом мнения государственного обвинителя, назначено наказание в виде 5 месяцев лишения свободы с отбыванием наказания в колонии-поселении с лишением права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными средствами на 3 года.

Приговор в законную силу не вступил.

РОСРЕЕСТР Кадастровая палата по Самарской области

Кадастровая палата по Самарской области первой завершила загрузку сведений о кадастровой стоимости

В течение 2021 года функционал Кадастровой палаты значительно

увеличился. С ноября 2021 года Кадастровая палата по Самарской области выполняет полный цикл по внесению сведений о кадастровой стоимости: начиная с формирования перечней объектов для оценки и заканчивая удостоверением внесенных данных.

В начале 2021 года проведена работа по загрузке сведений о результатах определения кадастровой стоимости земельных участков населенных пунктов. Кадастровой палатой по Самарской области внесены данные о стоимости более чем 1 млн. (1 060 799) участков.

Соответственно, для земельных участков определение кадастровой стоимости весь год осуществлялось только ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки». На орган регистрации прав же возлагаются функции по формированию перечней участков, подлежащих оценке, и загрузке сведений о рассчитанной стоимости. За год данные для расчета стоимости были переданы Кадастровой палатой по результатам 314 тысяч (314 414) учетных действий.

Для объектов капитального строительства мы весь год продолжали рассчитывать кадастровую стоимость – данные работы проведены в отношении 47 тыс. (46 878) объектов.

В 2021 году в Самарской области была проведена кадастровая оценка объектов капитального строительства, новую стоимость получили сразу 2 млн. 300 тыс. (2 301 860) объектов. В соответствии с установленным планом-графиком, загрузку этого массива сведений в ЕГРН Кадастровой палате по Самарской области необходимо было произвести до 28 января.

«Благодаря слаженной работе коллектива и правильно выстроенной методике работы мы выполнили эту задачу в установленный срок. Более того, мы завершили ее первыми среди всех 22 регионов, занимавшихся загрузкой сведений о кадастровой стоимости одновременно с нами, хотя количество оцененных объектов в Самарской области одно из самых больших – больше только в

Москве и Челябинской области», – подчеркнула заместитель директора Кадастровой палаты по Самарской области Светлана Вандышева.

Отметим, что в случае несогласия с кадастровой стоимостью земельных участков и объектов капитального строительства, оспорить ее можно в комиссии при Министерстве имущественных отношений Самарской области. Кроме того, Налоговым кодексом Российской Федерации предусмотрена возможность зачета или возврата сумм излишне уплаченных налогов.

В 2022 году впервые запланировано проведение оценки земельных участков сразу всех категорий земель. Кадастровая палата по Самарской области уже сформировала и направила в Министерство имущественных отношений Самарской области перечень земельных участков, подлежащих оценке, в него вошли 1 млн. 384 тыс. 342 земельных участка.