

«Что такое «гаражная амнистия»?»

С 1 сентября 2021 г. вступает в силу Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены» (о «гаражной амнистии») – **разъясняет помощник прокурора Ленинского района г. Самары Роман Сухоруков.**

В соответствии с данным законом граждане в течение 5 лет, до 1 сентября 2026 г., могут бесплатно получить в собственность государственные и муниципальные земельные участки, на которых находятся их гаражи.

Определен механизм предоставления гражданам земельных участков, на которых размещены гаражи, возведенные до введения в действие Градостроительного кодекса РФ (до 30 декабря 2004 г.). При этом предусматриваются одновременный кадастровый учет и регистрация права собственности на гараж и земельный участок, на котором он расположен.

«Гаражная амнистия» распространяется на объекты гаражного назначения. Речь идет как об объектах капитального строительства, так и о гаражах некапитального

типа, которые
находятся в гаражно-строительных кооперативах и гаражных товариществах.

Сооружения должны быть одноэтажными, без жилых помещений. Земля, на которой
расположен гараж, должна быть государственной или муниципальной.

Не попадают под «гаражную амнистию» самовольные постройки и подземные гаражи при многоэтажках и офисных комплексах, а также гаражи, возведенные после вступления в силу Градостроительного кодекса РФ.

Для того, чтобы воспользоваться «гаражной амнистией», гражданину необходимо обратиться в соответствующий орган государственной власти или орган местного самоуправления с заявлением о предоставлении (а при необходимости и образовании) участка под существующим гаражом с приложением любого документа, который подтверждает факт владения гаражом.

Установлен перечень таких документов. Например, длительное добросовестное использование, ранее полученное решение о распределении гаража, ранее полученные документы технической инвентаризации и другое.

«Уголовная ответственность на неуважение к суду»

Уважение к суду – это предписанная законом конкретная модель поведения гражданина, без которой невозможно обеспечить фундаментальный конституционный принцип – независимость суда– **разъясняет помощник прокурора Ленинского района г. Самары Роман Сухоруков.**

За неуважение к суду статья 297 Уголовного кодекса Российской Федерации предусматривает уголовную ответственность.

В силу ч. 1 ст. 297 УК РФ неуважение к суду, выразившееся в оскорблении участников судебного разбирательства, наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо арестом на срок до четырех месяцев.

То же деяние, выразившееся в оскорблении судьи, присяжного заседателя или иного лица, участвующего в отправлении правосудия, наказывается штрафом в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до восемнадцати месяцев, либо обязательными работами на срок до

четырехсот
восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до
двух лет, либо
арестом на срок до шести месяцев.

Под оскорблением понимаются
публичные неприличные высказывания, жесты, действия,
направленные на унижение
чести и достоинства указанных лиц и тем самым подрывающие
авторитет судебной
власти. Преступление может быть совершено как в зале судебного
заседания, так и
за его пределами, в этом случае оскорбление лица должно быть
связано с его
ролью в судебном разбирательстве.

От состава преступления, предусмотренного ст. 297 УК РФ,
отличаются иные действия граждан, не связанные с оскорблением
судьи или участников судопроизводства (например – неподчинение
требованиям председательствующего, неявка по вызовам суда и
т.п.), которые влекут процессуальную или административную
ответственность в виде удаления из зала судебного заседания
или наложения денежного взыскания.

«Уголовная ответственность за уклонение гражданина от погашения кредиторской задолженности»

В случае невыполнения взятых
на себя обязательств должник обязан нести ответственность,

предусмотренную законодательством
Российской Федерации, в том числе уголовную – **разъясняет
помощник прокурора Ленинского
района г. Самары Роман Сухоруков.**

Согласно статьи 177 Уголовного
кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная
ответственность за
злостное уклонение от погашения кредиторской задолженности в
крупном размере
или оплаты ценных бумаг после вступившего в законную силу
соответствующего
судебного акта.

Злостное уклонение от
погашения кредиторской задолженности относится к категории
длящихся
преступлений. Оно начинается после вступления в законную силу
судебного акта,
подтверждающего законность требований кредитора, и явного
(очевидного) после
этого уклонения от погашения кредиторской задолженности или
оплаты ценных
бумаг.

За совершение данного преступления предусмотрено наказание в
виде штрафа в размере до 200 тыс. рублей или в размере
заработной платы или иного дохода осужденного за период до 18
месяцев, либо обязательными работами на срок до 480 часов,
либо принудительными работами на срок до 2 лет, либо арестом
на срок до 6 месяцев, либо лишением свободы на срок до 2 лет.

«Приостановка трудовой деятельности работником при задержке выплаты заработной платы»

Работник

вправе отсутствовать в свое рабочее время на рабочем месте при задержке выплаты

зарплаты более чем на 15 дней. Такое право предоставлено ему ст. 142 Трудового

кодекса Российской Федерации (далее – ТК РФ) -

разъясняет

помощник прокурора Ленинского района г. Самары Роман Сухоруков.

При этом

нельзя просто взять и не явиться на работу. По закону о своем намерении приостановить

трудовую деятельность необходимо уведомить в письменном виде работодателя. В

дальнейшем это исключит возможность привлечения работника к дисциплинарной

ответственности за прогул.

Сделать это

можно так, чтобы у работника осталось подтверждение направления

соответствующего заявления. Например, подать заявление через секретаря и

получить отметку о вручении на своем экземпляре документа, по почте письмом с

уведомлением.

Период

приостановки работы подлежит оплате, исходя из расчета среднего заработка.

Работник

обязан возобновить работу не позднее следующего рабочего дня после получения письменного извещения работодателя о готовности выплатить задолженность в день выхода на работу.

Однако есть запрет на приостановление работы:

- на периоды введения военного, чрезвычайного положения или особых мер в соответствии с законодательством о чрезвычайном положении;
- служба в органах Вооруженных Сил Российской Федерации, иных организациях, ведающих вопросами обеспечения обороны страны и безопасности государства, аварийно-спасательных, поисково-спасательных, противопожарных работ, работ по предупреждению или ликвидации стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, в правоохранительных органах;
- государственными служащими;
- в организациях, непосредственно обслуживающих особо опасные виды производств, оборудования;
- работниками, в трудовые обязанности которых входит выполнение

работ,
непосредственно связанных с обеспечением жизнедеятельности населения
(энергообеспечение, отопление и теплоснабжение, водоснабжение, газоснабжение,
связь, станции скорой и неотложной медицинской помощи).

При этом у работника есть право обратиться за защитой своих трудовых прав, в том числе на своевременную и в полном объеме оплату труда, в Государственную инспекцию труда области, прокуратуру или в установленном порядке в суд.

«Правовые последствия утери паспорта гражданина Российской Федерации»

Паспорт гражданина Российской Федерации является основным документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации. Гражданин обязан бережно хранить паспорт.

Об утрате паспорта гражданин должен незамедлительно заявить в территориальный орган Федеральной миграционной службы. Соответствующие требования содержатся в п.п. 1, 17 Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828 —**разъясняет помощник прокурора Ленинского района г. Самары Денис Казаков.**

Умышленное уничтожение или порчу документа, удостоверяющего личность
гражданина (паспорта), либо небрежное хранение документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта), повлекшее утрату документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта), влечет предупреждение или наложение административного штрафа в размере от 100 до 300 рублей (ст. 19.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

При краже паспорта необходимо обратиться с заявлением в полицию. По заявлению должна быть проведена проверка в порядке ст. 144 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации, по результатам которой принимается одно из следующих решений: о возбуждении уголовного дела, об отказе в возбуждении уголовного дела, о передаче сообщения по подследственности.

Если по результатам проверки будет установлено, что паспорт действительно похищен, то возбуждается уголовное дело. В этой ситуации штраф платить не придется.

Если же в ходе проверки будет установлено, что паспорт утерян вследствие его небрежного хранения, то будет вынесено постановление об отказе в возбуждении уголовного дела. При этом гражданин может быть привлечен к административной ответственности по ст. 19.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а в случае заведомо ложного доноса о совершении указанного преступления – к уголовной

ответственности по ст. 306
Уголовного кодекса Российской Федерации.

Уголовного преследования за такое преступление следует исчислять с момента фактического прекращения использования поддельного (подложного) документа, в том числе в результате пресечения деяния.

Кроме того, Верховным Судом Российской Федерации в постановлении от 17.12.2020 № 43 разъяснено, что использование лицом своего подлинного документа, являющегося недействительным (например, с истекшим сроком действия), либо подлинного документа, принадлежащего другому лицу, или предъявление вместо надлежащего документа схожего с ним подлинного документа не образует состава преступления, предусмотренного ч. 5 ст. 327 Уголовного кодекса Российской Федерации (использование заведомо подложного документа).