



ПРЕСС-РЕЛИЗ

16 марта 2020

Самарская область – в числе лидеров по регистрации прав собственности

Стало известно, что по итогам 2019 года 17 субъектов Российской Федерации достигли 100 процентов показателей целевой модели «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимости». Самарская область в их числе.

Реализация целевой модели по регистрации прав направлена на совершенствование учетно-регистрационных процедур, повышение инвестиционной привлекательности региона и развитие бесконтактных технологий общения Росреестра с гражданами – увеличение доли услуг, оказанных в электронном виде и через сеть многофункциональных центров.

В нашем регионе установлены сжатые сроки предоставления услуг: например, всего за пять рабочих дней регистрируются квартиры, дома, земельные участки, офисы, ипотека и долевое участие в строительстве. И это несмотря на то, что количество обращений о

регистрации недвижимости, поступающих в Управление Росреестра по Самарской области, стабильно высокое: так, в 2019 году их поступило 778,5 тысяч, что на 9% больше, чем в 2018 году. Кроме того, Управление в постоянном режиме работает над снижением необоснованных приостановлений и отказов в регистрации прав на недвижимое имущество: проводит обучающие мероприятия для сотрудников многофункциональных центров (чтобы не возникало ошибок при приеме документов заявителей), разъясняет кадастровым инженерам, как правильно подготовить межевые и технические планы (чтобы не возвращать документы по причине ошибок, допущенных в этих документах), на плановой основе занимается правовым просвещением заявителей. Кроме того, ведомство активно развивает электронные услуги Росреестра в сфере регистрации прав и кадастрового учета. По сравнению с 2018 годом в 2019 году спрос на такие услуги в Самарской области вырос на 59%.

– В целевой модели «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимости» учтены все шаги, которые предстоит сделать заявителю при приобретении и оформлении недвижимого имущества. Регистрация прав и кадастровый учет напрямую зависят от качества и сроков подготовки документов на предшествующих этапах, ответственность за реализацию которых несут органы местного самоуправления, кадастровые инженеры, многофункциональные центры. Без

качественной градостроительной документации, без добросовестной подготовки кадастровыми инженерами технических планов и качественного приема документов заявителей в многофункциональных центрах достичь показателей целевой модели было бы невозможно. Поэтому несмотря на то, что регистрация прав и кадастровый учет, которые выполняет Росреестр, являются завершающими в цепочке по оформлению недвижимости, Управление взаимодействует с органами власти и органами местного самоуправления, с кадастровыми инженерами и МФЦ и всегда готово оказать методическую помощь в сфере подготовки документов для подачи заявления на регистрацию прав, – подчеркивает руководитель Управления Росреестра по Самарской области **Вадим Маликов**.

– На заседаниях Общественного совета при Управлении Росреестра по Самарской области вне зависимости от того, какая тема стоит в повестке, руководитель Управления Росреестра всегда докладывает о том, что предпринято ведомством для повышения качества оказания государственных услуг. В Самарской области этому всегда уделялось особое внимание, а в последние три года сделано очень много для того, чтобы зарегистрировать недвижимость было удобней, быстрее и комфортней как гражданам, так и представителям бизнеса, – комментирует председатель Общественного совета при Управлении Росреестра по Самарской области, президент Торгово-

промышленной
палаты Самарской области **Валерий
Фомичев.**



Контакты для СМИ:

Ольга Никитина, помощник
руководителя Управления Росреестра

(846) 33-22-555,
8 927 690 73 51, pr.samara@mail.ru



ПРЕСС-РЕЛИЗ

13 марта 2020

Внесите актуальный адрес своей электронной почты в ЕГРН

Управление Росреестра по Самарской области
рекомендует жителям региона внести в Единый государственный
реестр недвижимости
(ЕГРН) данные об адресе электронной почты. Это позволит
оперативно получать
информацию о своей недвижимости, а также предотвратить в

отношении нее
мошеннические действия. Услуга по внесению в ЕГРН сведений об
адресе
электронной почты является бесплатной.

Адрес электронной почты относится к
дополнительным сведениям и вносится в ЕГРН только по желанию
владельца
недвижимости. Как сообщили в Управлении Росреестра по
Самарской области, в
настоящее время информация об адресе электронной почты указана
всего лишь у
одного процента физических лиц, за которыми в ЕГРН
зарегистрировано право
собственности. Вместе с тем сообщить ведомству свой актуальный
адрес
электронной почты важно, поскольку это является одним из
реальных механизмов
защиты от мошеннических действий в сфере недвижимости.

– Когда в регистрирующий орган поступает
заявление о регистрации перехода или прекращения права
собственности в
электронном виде, Управление Росреестра в этот же день
незамедлительно
направляет соответствующее уведомление собственнику по адресу
электронной
почты, указанному в ЕГРН. Если собственник такого заявления не
подавал, он
сможет оперативно сообщить об этом Росреестру, что позволит
пресечь незаконное
завладение чужим имуществом мошенниками. Если данных нет, или
они уже устарели,
собственник важную для него информацию получить не сможет, –
говорит начальник
отдела регистрации недвижимости в электронном виде Управления
Росреестра по

Самарской области **Дмитрий Кожевников.**

Норма об уведомлении граждан о поступлении в орган регистрации прав электронных заявлений о регистрации перехода или прекращения права собственности вступила в силу с 1 ноября 2019 года. По состоянию на 13 марта 2020 года Управление Росреестра направило 899 таких уведомлений собственникам.

Заявление о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты жители Самарской области могут подать бесплатно в любом многофункциональном центре.



Контакты для СМИ:

Ольга Никитина,
помощник руководителя Управления Росреестра

(846) 33-22-555,
8 927 690 73 51, pr.samara@mail.ru



Существует ли ответственность за нарушения порядка оказания медицинской помощи? На вопрос

отвечает прокурор Кинель - Черкасского района Смирнов А.В.

Федеральным

законом от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской

Федерации» определено, что с 1 января 2013 года медицинская помощь организуется

и предоставляется в соответствии с порядками оказания медицинской помощи,

обязательными для исполнения на территории Российской Федерации всеми

медицинскими организациями, а также на основе стандартов медицинской помощи, за

исключением медицинской помощи, оказываемой в рамках клинической апробации.

Согласно ч. 2

ст. 37 Федерального закона № 323-ФЗ порядки оказания медицинской помощи и

стандарты медицинской помощи утверждаются уполномоченным федеральным органом

исполнительной власти.

Проектом

федерального закона № 1093620-6 предусмотрено введение в КоАП РФ ст. 6.34, в

силу которой нарушение порядков оказания медицинской помощи, утвержденных

уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, в части несоблюдения

установленных ими обязательных требований повлечет предупреждение или наложение

на должностных лиц административного штрафа в размере от 10

000 до 20 000 руб.,

а на само учреждение – в размере от 100 000 до 300 000 руб.

При этом если

такое деяние приведет к причинению вреда жизни или здоровью граждан либо

создаст угрозу причинения вреда, на должностных лиц будет наложен

административный штраф в размере от 20 000 до 30 000 руб., а на само учреждение

– в размере от 200 000 до 400 000 руб. (или будет применено административное

приостановление деятельности на срок до 90 суток).

**По постановлениям прокуратуры
Кинель - Черкасского района
ресурсоснабжающая организация
и ее директор привлечены к
административной
ответственности за нарушение
установленного порядка
ценообразования в сфере
водоснабжения и водоотведения**

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ.

Прокуратурой

Кинель-Черкасского района Самарской области проведена проверка соблюдения

законодательства в сфере ЖКХ, законодательства о ценообразовании в деятельности МУП «Кротовка».

В ходе проверки

установлено, что комитетом по управлению имуществом Кинель-Черкасского района в

хозяйственное ведение МУП «Кротовка» переданы объекты водоснабжения и

водоотведения, расположенные в сельском поселении Кротовка муниципального

района Кинель-Черкасский Самарской области (артезианские скважины, водонапорные

башни, здание КНС, водопровод, канализационная сеть).

Установлено, что МУП

«Кротовка» с 01.07.2019 по настоящее время осуществляет за плату оказание

коммунальной услуги по водоснабжению и водоотведению потребителям 32 многоквартирных

домов, расположенных в сельском поселении Кротовка.

Между тем, МУП

«Кротовка» не обратилось в установленные законом сроки в департамент ценового и

тарифного регулирования Самарской области с заявлением об установлении тарифа

на водоснабжения и водоотведение. Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения

для данной организации ДЦТР СО на 2019 год не утверждались.

По итогам

проверки прокуратурой района в отношении юридического лица – МУП «Кротовка», а также в отношении должностного лица – директора муниципального предприятия Натальи Уметской возбуждено 2 дела об административном правонарушении, предусмотренного ч.2 ст. 14.6. КоАП РФ (нарушение порядка ценообразования).

Постановлениями департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области ресурсоснабжающая организация и ее директор привлечены к административной ответственности.

Постановления не вступили в законную силу.

**Постановление №93 от
05.11.2019г. [06 итогах
социально-экономического
развития сельского поселения
Александровка Кинель-
Черкасского района январь-
сентябрь 2019 года и**

**ожидаемых итогах развития за
2019 год, прогнозе социально-
экономического развития
сельского поселения
Александровка Кинель-
Черкасского района на 2020
год и плановый период 2021 и
2022 годов]**

[Постановление-№93-05.11.2019г.06-итогах-социально-
экономического-развитияСкачать](#)