

Прокуратурой района в отношении управляющей компании, нарушающей правила управления многоквартирными домами возбуждено дело об административном правонарушении

Прокуратурой района проведена проверка соблюдения управляющими организациями, осуществляющими деятельность на территории Кинель-Черкасского района требований действующего законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В ходе проверки было установлено, что управляющей компанией ООО «ГУЖФ» нарушаются действующие правила управления многоквартирными домами.

Так, было выявлено, что управляющая компания длительное время не устраняет протечки кровли жилого дома № 1, расположенного по ул. Хальзова в с. Кинель-Черкассы. В результате недобросовестного исполнения организацией предусмотренных законом обязанностей в квартирах жителей указанного дома протекают потолки, портятся обои, мебель, на стенах образуется плесень.

Помимо этого, управляющей компанией не проводятся влажные и сухие уборки лестничных клеток в подъезде дома, мойка окон. В ходе проверки также установлено, что имеют место повреждения внутренней отделки, выраженные в отслоении штукатурного и окрасочного слоя стен и потолков в подъездах МКД. Управляющей организацией устранение данных повреждений не обеспечено.

Указанные нарушения ущемляют права жителей, проживающих в многоквартирном доме. Неисполнение управляющей компанией своих обязанностей несет риск развития различных заболеваний у жильцов.

По результатам проверки прокуратурой района в адрес руководства ООО «ГУЖФ» внесено представление об устранении нарушений требований законодательства, а в отношении организации вынесено постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренного ч.1 ст. 7.23.3 КоАП РФ. Материалы указанного дела переданы в суд для его рассмотрения. В настоящий момент компании грозит штраф в размере от 150 до 250 тысяч рублей.

В связи с выявленными прокуратурой района нарушениями, пенсионерам, проживающим в Кинель-Черкасском пансионате, будет произведен перерасчет платы за услуги социального обслуживания.

В 2015 году в связи с изменениями законодательства произошло увеличение размера платы за услуги социального обслуживания граждан, поступающих в дома престарелых. При этом указанное увеличение цен касалось только лиц, вновь поступающих в

пансионаты.

Прокуратурой Кинель-Черкасского района была проведена проверка Кинель-Черкасского отделения ГБУ СО «Отраденский пансионат для ветеранов труда дом-интернат для престарелых и инвалидов» на предмет соблюдения им требований указанного законодательства.

Так, в ходе проверки было установлено, что в пансионате проживают 20 пенсионеров, поступивших в пансионат до 31 декабря 2014 года. Начиная с 2015 года администрацией дома престарелых с указанных граждан стала взиматься плата за проживание в увеличенном размере, при этом, право на продолжение социального обслуживания на основании ранее установленной платы пенсионерам разъяснено не было. Добровольного согласия на увеличение размера взимаемой с них платы престарелые граждане руководству пансионата не давали.

Таким образом, со стороны администрации пансионата имело место грубое нарушение прав социально незащищенной категории населения.

По итогам проверки прокуратурой района в адрес руководства ГБУ СО «Отраденский пансионат для ветеранов труда дом-интернат для престарелых и инвалидов» было внесено представление об устранении нарушений требований законодательства.

В настоящее время, в результате принятия мер прокурорского реагирования, руководством пансионата принято решение о производстве 20 престарелым гражданам, проживающим в пансионате перерасчета размера платы за услуги социального обслуживания за период незаконного её взимания в общем размере 59 431 рублей. Указанная сумма будет возвращена пользователям услуг пансионата до конца 2017 года.

Устранение нарушений законодательства домом престарелых в настоящий момент остается на контроле прокуратуры района.

По факту совершения фальсификации итогов голосования на выборах депутатов в Государственную Думу Российской Федерации, проводившихся на территории Кинель-Черкасского района возбуждено уголовное дело.

В правоохранительные органы в июле 2017 года поступила информация о нарушениях законодательства о выборах на избирательном участке № 1334 (сельское поселение Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области) в ходе выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва и депутатов Самарской Губернской Думы шестого созыва, состоявшихся 18 сентября 2016 года.

В ходе проведения проверки, следователями следственного отдела СУ СК РФ по г. Отрадному было установлено, что 18 сентября 2016 года при проведении выборов в период с 19 часов 34 минут по 19 часов 41 минуту в помещении избирательного участка имел место факт «вброса» бюллетеней в избирательную урну членами избирательной комиссии избирательного участка № 1334 Кинель-Черкасского района Самарской области. Указанный факт свидетельствует о фальсификации итогов голосования.

По результатам проведенной проверки следователем следственного

отдела по г. Отрадный возбуждено уголовное дело, предусмотренное ст. 142.1 УК РФ.

В настоящее время уголовное дело находится в производстве следственного отдела, по делу проводятся следственные действия.

Расследование вышеуказанного уголовного дела взято на контроль прокуратурой района.

«Прокуратурой Кинель-Черкасского района проводится активная работа по защите жилищных прав детей сирот»

Прокуратурой района проводится активная работа по защите прав детей-сирот и лиц, оставшихся без попечения родителей.

Так, в истекшем периоде 2017 года прокуратурой района в суд направлено 13 исковых заявлений в интересах детей-сирот и лиц, оставшихся без попечения родителей об обязанности предоставить гражданам данной категории благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда общей площадью в пределах социальной нормы предоставления жилья, отвечающего санитарным и техническим требованиям. Исковые заявления прокуратуры района рассмотрены и удовлетворены судом в полном объеме.

Вопрос предоставления гражданам данной категории жилья находится на особом контроле. Прокуратура района отслеживает выделение бюджетных средств, своевременное освоение, целевое использование, приобретение и предоставление жилья.

Так, в 2016 году было обеспечено жилыми помещениями 8 человек из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Общая сумма финансирования составила 7 660 908 рублей.

В 2017 году на текущий момент жилыми помещениями обеспечено 7 граждан из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Общая сумма финансирования на 2017 год составляет 9 050 712 рублей.

Фактов нецелевого расходования денежных средств не установлено.

Прокуратурой района проводится обследование жилых помещений, предоставленных лицам вышеуказанной категории. Жилые помещения являются благоустроенными, соответствуют установленным законодательством требованиям.

В Кинель – Черкассах в суд направлено дело о хищениях автомобилей, а также о кражах

имущества из жилых помещений.

Прокуратурой Кинель – Черкасского района в суд для рассмотрения по существу направлено уголовное дело по обвинению несовершеннолетнего П. в совершении преступления, предусмотренного п. «в» ч. 2 ст. 158 УК РФ.

В ходе расследования установлено, что 30.12.2016 П. осуществил хищение автомобиля «Нива», стоимостью 130 000 рублей, а также имущества и инструментов, находившихся в автомобиле, причинив потерпевшему значительный материальный ущерб на общую сумму 141 500 рублей.

Ранее П. был дважды осужден за совершение открытых хищений чужого имущества к лишению свободы.

Кроме того, П. также обвиняется в совершении преступления, предусмотренного пп. «а», «в» ч. 3 ст. 158 УК РФ, одного эпизода преступления, предусмотренного п. «в» ч. 2 ст. 158 УК РФ, а также в том, что совместно с В. 21.12.2016, действуя согласно ранее достигнутой совместной договоренности, незаконно проник в жилое помещение, принадлежащее потерпевшему З. и похитили находящуюся в квартире бытовую технику на общую сумму 66 500 рублей.